

OFÍCIO SEI Nº 0021133074/2024 - SEPUR.UPL.AIU

Joinville, 29 de abril de 2024.

À Joinville Urbanismo Ltda / Ambient Engenharia e Consultoria Ltda

Processo: **Bourbon Park Residence Spa Resort**

Protocolo: **22181/2023**

Endereço do empreendimento: Rua dos Portugueses, s/nº, Vila Nova

Inscrição cadastral: 09.23.35.93.0022.0001

Interessado: Joinville Urbanismo Ltda

Ambient Engenharia e Consultoria Ltda

Assunto: Estudo de Impacto de Vizinhança - **Solicitação de complementação**

Após análise da complementação apresentada em reunião ocorrida no dia 29 de abril de 2024, a Comissão Técnica de Análise dos Estudos de Impacto de Vizinhança - EIV, nomeada pelo Decreto nº 56.544, de 19 de setembro de 2023, solicita complementação dos itens apontados a seguir:

- 1) A complementação apresentada sobre o item paisagem urbana apresenta uma análise incompleta. Solicitamos novamente que seja entregue *skyline* sem e com o empreendimento, do ponto de vista do observador da rua dos portugueses (considerando também as edificações do entorno), incluir na análise a Transoliveira transportes (localizada em frente ao empreendimento),
- 2) No item transporte público, apresentar localização e estado de conservação dos abrigos de passageiros mais próximos ao empreendimento e a sua consequente análise;
- 3) Apresentar proposta de acesso do empreendimento, que considere as condições de segurança viária naquele local, uma vez que a área apresenta curvas acentuadas, causando baixa visualização para o acesso do condomínio;

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Gilberto Lessa dos Santos, Servidor(a) Público(a)**, em 29/04/2024, às 12:27, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Sabrina Aparecida Lopes Roman, Coordenador(a)**, em 30/04/2024, às 08:17, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Lemos Benghi, Servidor(a) Público(a)**, em 30/04/2024, às 08:33, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Andre Luis Maciel Pimpao Pimentel, Coordenador(a)**, em 30/04/2024, às 09:01, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Diego Felipe da Costa, Coordenador(a)**, em 30/04/2024, às 09:24, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



Documento assinado eletronicamente por **Vladimir Tavares Constante, Servidor(a) Público(a)**, em 30/04/2024, às 13:37, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2, de 24/08/2001, Decreto Federal nº8.539, de 08/10/2015 e o Decreto Municipal nº 21.863, de 30/01/2014.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://portalsei.joinville.sc.gov.br/> informando o código verificador **0021133074** e o código CRC **D7C1BF52**.
